

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**της 31ης Δεκεμβρίου 2022**

**1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022**

**με βάση τα  
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα  
Ν. 4308/2014**

**Αθήνα, 2023**

---

## Περιεχόμενα

---

Περιεχόμενα .....	2
1. Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2022 .....	3
2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022 .....	4
3. Προσάρτημα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 ...	5
4. Έκθεση ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	8

## 1. Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2022

### Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2022

	2022	2021
<b>Ενεργητικό</b>		
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<b>Ενσώματα πάγια</b>		
Ακίνητα	144.758,94	146.478,52
Λοιπός εξοπλισμός	8.004,61	9.384,66
<b>Σύνολο</b>	<b>152.763,55</b>	<b>155.863,18</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>152.763,55</b>	<b>155.863,18</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<b>Αποθέματα</b>		
Εμπορεύματα	8.245,88	12.137,27
<b>Σύνολο</b>	<b>8.245,88</b>	<b>12.137,27</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>		
Εμπορικές απαιτήσεις	102.752,11	88.229,09
Λοιπές απαιτήσεις	311.122,95	309.355,71
Προπληρωμένα έξοδα	1.634,69	1.631,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	813.821,69	598.011,85
<b>Σύνολο</b>	<b>1.229.331,44</b>	<b>997.228,01</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>1.237.577,32</b>	<b>1.009.365,28</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>1.390.340,87</b>	<b>1.165.228,46</b>

Παθητικό	2022	2021
<b>Καθαρή θέση</b>		
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>		
Αποτελέσματα εις νέο	981.708,13	730.490,65
Σύνολο	981.708,13	730.490,65
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>981.708,13</b>	<b>730.490,65</b>
<b>Προβλέψεις</b>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	14.135,17	14.135,17
<b>Σύνολο</b>	<b>14.135,17</b>	<b>14.135,17</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Τραπεζικά δάνεια		
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.393,57	472,36
Λοιποί φόροι και τέλη	11.998,19	6.366,49
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17.328,91	12.744,77
Λοιπές υποχρεώσεις	1.600,33	721,42
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	360.176,57	400.297,60
<b>Σύνολο</b>	<b>394.497,57</b>	<b>420.602,64</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>408.632,74</b>	<b>434.737,81</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>1.390.340,87</b>	<b>1.165.228,46</b>

## 2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022

### Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

	1/1- 31/12/2022	1/1- 31/12/2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.528,39	4.478,83
Κόστος πωλήσεων	(1.589,46)	(158,13)
Μικτό αποτέλεσμα	3.938,93	4.320,70
Λοιπά συνήθη έσοδα	444.736,28	466.655,12
Έξοδα διοίκησης	(150.397,61)	(99.870,13)
Έξοδα διάθεσης	(37.599,40)	(24.967,53)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(10.294,69)	(4.132,52)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.231,19	862,55
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>251.614,70</b>	<b>342.868,19</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	727,92	1.185,67
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(98,43)	(522,61)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>252.244,19</b>	<b>343.531,25</b>
Φόροι εισοδήματος	(1.026,71)	(1.211,40)
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>251.217,48</b>	<b>342.319,85</b>

### 3. Προσάρτημα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022

<b>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΟ</b>	
<b>ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ</b>	
<b>Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)</b>	
<b>Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων</b>	
<b>71ης Εταιρικής Χρήσης 31ης Δεκεμβρίου 2022 - (01/01/2022 - 31/12/2022)</b>	
Επωνυμία	<b>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ</b>
Νομικός τύπος	<b>ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΟ</b>
Περίοδος αναφοράς	<b>01/01/2022-31/12/2022</b>
Διεύθυνση έδρας	<b>ΝΙΚΗΣ 20 ΤΚ: 10557 ΑΘΗΝΑ</b>
Δημόσιο μητρώο	-
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα	<b>Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ</b>
Εκκαθάριση	<b>Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ</b>
Κατηγορία οντότητας	<b>ΜΙΚΡΗ</b>
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	<b>ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 4308/2014</b>
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα	<b>ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ</b>
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	<b>ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ</b>
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16	<b>ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ</b>
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	<b>ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ</b>

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΟ																			
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ																			
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)																			
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων																			
71ης Εταιρικής Χρήσης 31ης Δεκεμβρίου 2022 - (01/01/2022 - 31/12/2022)																			
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	Το σύνολο των παγίων ανέρχεται στο ποσό των € 152.763,55 και αποτελείται από τα εξής: Οικόπεδο αξίας € 107.214,70 Κτίριο (αναπόσβεστη αξία) € 37.544,24 και Λοιπός Πάγιος Εξοπλισμός (Επίπλα, Η/Υ): 8.004,61																		
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ																		
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ																		
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ																		
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ																		
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	<table> <tr> <td>Πωλήσεις Εμπορευμάτων (βιβλία):</td> <td>5.528,39</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά Έσοδα (συνδρομές / επιχορηγήσεις)</td> <td>1.068.439,53</td> </tr> <tr> <td>Αμοιβές προσωπικού</td> <td>357.727,07</td> </tr> <tr> <td>Αμοιβές και έξοδα τρίτων</td> <td>116.764,92</td> </tr> <tr> <td>Παροχές Τρίτων</td> <td>22.293,02</td> </tr> <tr> <td>Φόροι-Τέλη</td> <td>45.564,94</td> </tr> <tr> <td>Διάφορα έξοδα</td> <td>262.193,56</td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις</td> <td>6.961,65</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων</b></td> <td><b>811.505,16</b></td> </tr> </table>	Πωλήσεις Εμπορευμάτων (βιβλία):	5.528,39	Λοιπά Έσοδα (συνδρομές / επιχορηγήσεις)	1.068.439,53	Αμοιβές προσωπικού	357.727,07	Αμοιβές και έξοδα τρίτων	116.764,92	Παροχές Τρίτων	22.293,02	Φόροι-Τέλη	45.564,94	Διάφορα έξοδα	262.193,56	Αποσβέσεις	6.961,65	<b>Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων</b>	<b>811.505,16</b>
Πωλήσεις Εμπορευμάτων (βιβλία):	5.528,39																		
Λοιπά Έσοδα (συνδρομές / επιχορηγήσεις)	1.068.439,53																		
Αμοιβές προσωπικού	357.727,07																		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	116.764,92																		
Παροχές Τρίτων	22.293,02																		
Φόροι-Τέλη	45.564,94																		
Διάφορα έξοδα	262.193,56																		
Αποσβέσεις	6.961,65																		
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων</b>	<b>811.505,16</b>																		
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ																		
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.	16																		
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ																		

<b>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ</b> <b>ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΟ</b>	
<b>ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ</b>	
<b>Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)</b>	
<b>Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων</b>	
<b>71ης Εταιρικής Χρήσης 31ης Δεκεμβρίου 2022 - (01/01/2022 - 31/12/2022)</b>	
Λοιπά Θέματα	<p>Η πανδημία του κορωνοϊού (Covid-19) έχει παγκόσμιο αντίκτυπο και επηρεάζει σημαντικά την υγεία των πολιτών παγκοσμίως και κατ' επέκταση την παγκόσμια οικονομία, καθώς επιφέρει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο, οι οποίες στην παρούσα χρονική περίοδο δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν. Η Διοίκηση της Εταιρίας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και λαμβάνει, όπου απαιτείται, τα αναγκαία μέτρα.</p>
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	<p>Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014</p>

#### 4. Έκθεση ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

### Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Διαχειριστή της Εταιρείας

«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ»

#### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ», κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4873/2021 όπως ισχύει

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**



Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι δεν προβλέπεται η σύνταξη Έκθεσης Διαχείρισης από το Διαχειριστή της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του ν.4308/2014 και με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.



atc Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ε.Π.Ε.  
Ιφιγενείας 3 -5, Μεταμόρφωση, 144 51  
Α.Μ. ΕΛΤΕ 33

Αθήνα, 16 Μαρτίου 2023  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Αν. Μάνος  
Α.Μ. ΕΛΤΕ 2182